

(GF—2017—0201)

建 设 工 程 施 工 合 同
建 设 工 程 安 全 合 同
建 设 工 程 廉 政 合 同

(陇川县城子镇撒定小学综合楼工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陇川县教育体育局

承包人（全称）：云南健桥建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陇川县城子镇撒定小学综合楼工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陇川县城子镇撒定小学综合楼工程。

2. 工程地点：陇川县城子镇撒定小学内。

3. 工程立项批准文号：陇发改复（2020）4号。

4. 资金来源：中央资金。

5. 工程内容：综合楼 440 平方米。

6. 工程承包范围：设计施工图图设内容（特别注明的除外）。详见招标文件，招标补充文件，图纸答疑及投标承诺，工程量清单，招标施工图所包括的全部分部分项工程内容、后期补充文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 17 日（实际开工日期以监理公司签发的开工报告为准）。

计划竣工日期：2021 年 2 月 17 日工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合GB-50300-2013 建筑工程施工质量验收统一标准，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰零捌万元整（¥ 1080000.00）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰万零伍佰壹拾元陆角三分 (¥20510.63);

(2) 工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾万元整 (¥ 100000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨绍国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在陇川县教育体育局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或【授权】代理人在本协议书上签名并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨经国

组织机构代码： 11533124015270580X

统一信用代码： 9153050221893157XM

地 址： 陇川县章凤镇卫国南路1号

地 址： 云南省德宏州陇川县章凤镇泰安路

(196)号

邮政编码： 678700

邮政编码： 678700

法定代表人： 柯明书

法定代表人： 柯连祥

委托代理人： _____

委托代理人： 杨经国

电 话： 0692-7178526

电 话： 13988213266

传 真： 0692-7171371

传 真： 0692-7186270

电子信箱： 398874463@qq.com

电子信箱： 349325579@qq.com

开户银行： 陇川县农村信用联社营业部

开户银行： 云南陇川农村商业银行股份有限公司

营业部

账 号： 5600001904591012

账 号： 5600019584488012

帐户名称： 陇川县教育体育局

帐户名称： 云南健桥建设工程有限公司